ARQUITECTURA Y ARQUITECTURA DE INTERIORES

ESPECIALIDAD EN NEGOCIOS INMOBILIARIOS PERSONALIZADOS

centro.

Especialidad en Negocios inmobiliarios personalizados

Este programa se acredita con un Diploma CENTRO, estudios sin reconocimiento de validez oficial.

Clases Online en Vivo
+ 2 bootcamps presenciales en Ciudad de México

INICIO
Agosto 2025

DIRECTOR
Luis Beltrán del Río

DURACIÓN
2 semestres (1 año)

3 sesiones por semana

Sesiones de clases a partir de las 19 h

Fortalezas

- Capacidad para **planificar y ejecutar proyectos inmobiliarios** alineados con tendencias y objetivos a largo plazo
- Habilidad para detectar **segmentos de mercado** con alta demanda y potencial de rentabilidad
- Conocimiento de normativas y finanzas para garantizar la **legalidad y sostenibilidad** de los proyectos
- **Maximización de Rendimientos:** Técnicas para optimizar recursos y obtener el mayor retorno sobre la inversión
- Estrategias para aumentar el valor de propiedades mediante **mejoras técnicas, estéticas y funcionales**
- **Identificación de inversiones** de bajo costo inicial, facilitando la entrada al mercado

centro.



CLAUSTRO DE PROFESORES

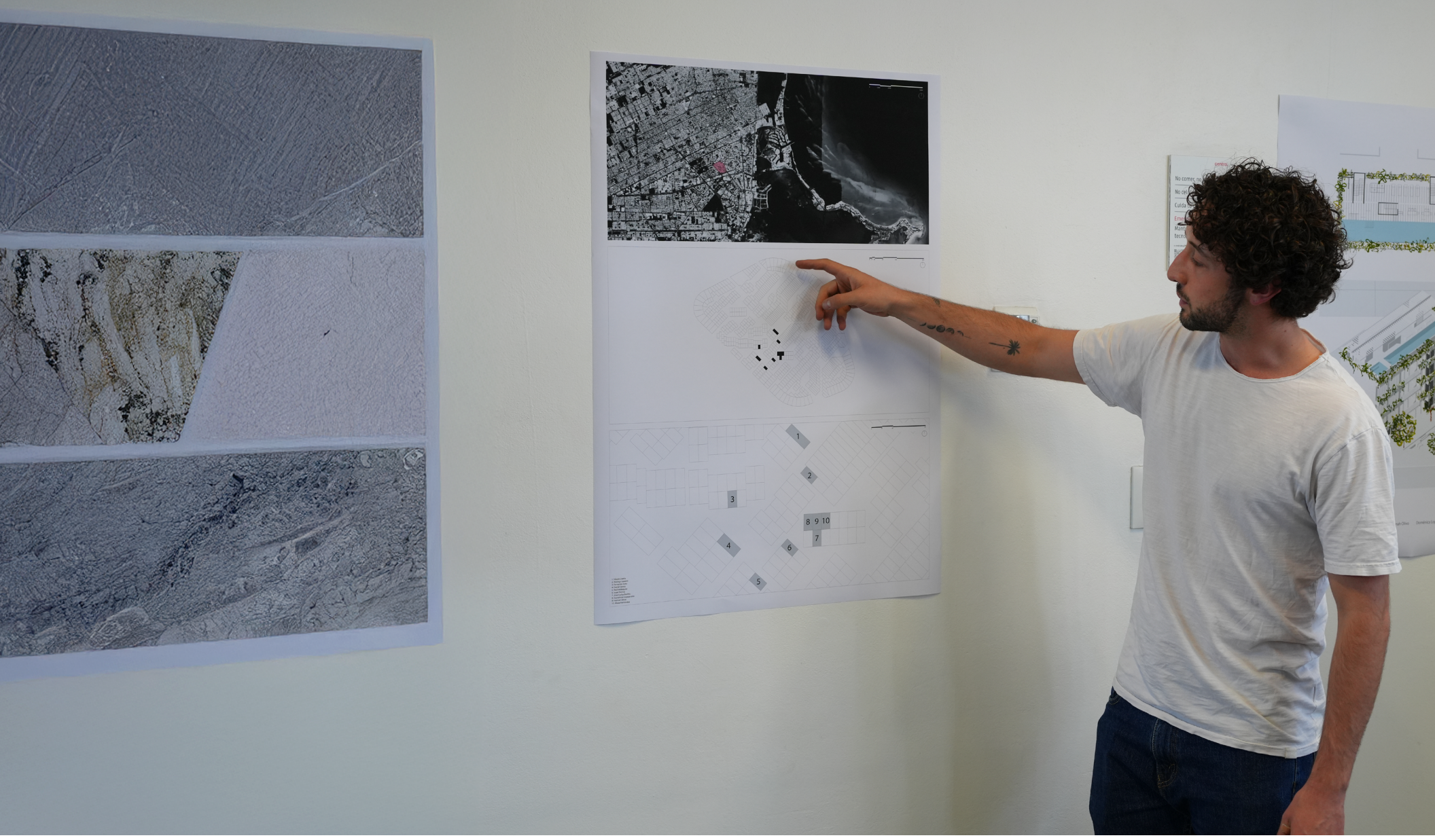
Luis Beltrán del Río | Director
Arquitecto egresado de la UNAM con maestría por parte de la TU Berlín. Su historial profesional se caracteriza por buscar un balance entre la práctica en su estudio de arquitectura Vrtical, y una nutrida vida académica. Entre sus reconocimientos como arquitecto ha sido ganador de medallas de plata en bienales de arquitectura mexicana. Premio Íconos del diseño en el 2019 y ganador del Architectural League prize de NY en el 2020. Ha impartido clases en varias universidades en México y el extranjero, además de formar parte del cuerpo académico en CENTRO, donde lleva el taller de Tesis en Arquitectura de Interiores desde el 2015.

Maribel Hurtado | Coordinadora
Profesionista formada y capacitada en el ámbito de la consultoría, gestión y tramitología inmobiliaria, para iniciativa privada y gubernamental, con formación de Arquitecta, maestría en Valuación por INENKA (Madrid) y maestría en Auditoría de Obra Pública por la EIM (CDMX). Se ha desempeñado como jefa de Obras en Presidencia de la República; como jefa de mantenimiento y obras públicas en la Lotería Nacional para la Asistencia Pública, y como jefa de obras y proyectos, en la Coordinación Nacional de Obras y Proyectos del INAH con participación en proyectos como el Castillo de Chapultepec y El Ex convento de Santa Mónica. Gestora de trámites.

Ivonne Lorena Mijares
Licenciada en Administración de Empresas egresada de la EBC Escuela Bancaria y Comercial, con Maestría en Desarrollo Organizacional por el INESPO. Cuenta con 24 años de experiencia en Capital Humano. Directora de la consultoría boutique Código Talento Competitivo. Docente en la EBC. Facilitador de metodologías lúdicas, y facilitador certificado de la metodología LEGO Serious Play. Coach ejecutivo con credencial PCC por la International Coaching Federation (ICF).

Adrián Alejandro Martínez
Arquitecto con Maestría en Negocios Inmobiliarios (UNAM); Maestría en Valuación de inmuebles, Maquinaria y Equipo (EIM) y Diplomado en Valuación de Intangibles (UNAM). Formado y capacitado tanto en la ejecución y desarrollo de proyectos, como en la valuación, análisis financiero y de mercado inmobiliario. Experiencia en cargos directivos en empresas enfocadas a la consultoría inmobiliaria, valuadoras y de gestoría hipotecaria.

Juan Flores Rincón
Licenciado y Maestro en Administración y en Valuación (UNAM e Instituto Tecnológico de la Construcción). Cuenta con posgrados en Urbanismo (Universidad Iberoamericana) y en Bienes Raíces (ITAM y CCIM). Director de Análisis de Mercados Inmobiliarios de Latinoamérica y Consultoría en Newmark. Ha trabajado en Tinsa, Akko Group, CBRE, Baita y Colliers International. Miembro de la Sociedad de Arquitectos Valuadores de la CAM-SAM.



CLAUSTRO DE PROFESORES

María Estela Casillas Díaz
Arquitecta (Universidad Iberoamericana), con diplomados en Bienes Raíces y Urbanismo (UNAM). Ha dirigido más de 100 proyectos inmobiliarios en México. Fundadora y directora de Constructora Arquitectura Actual y Arte Ingeniería y Producción JEN, además de la Fundación Mexicana de Artistas Plásticos AMARTE A.C. Su trayectoria abarca construcción, desarrollo y administración de bienes inmuebles.

Luis Hector Serra Vega
Urbanista (UNAM), con Maestría en Desarrollo inmobiliario (UNAM) y Maestría en Gestión de la Construcción (Universidad Católica de Chile).
Se ha desempeñado en diversos campos del Urbanismo y la Arquitectura, tanto como funcionario público en gobiernos municipales como emprendedor de negocios en el ramo de la construcción y diseño arquitectónico. Valuador y consultor para proyectos inmobiliarios en México y Sudamérica. Revisor de Avalúos Especiales en Cibergestión.

Pedro Alberto Sibaja Guzmán
Arquitecto (UABJO) en el área de diseño arquitectónico, con Maestría en Valuación Inmobiliaria Industrial y de Bienes Nacionales (ITC), y Especialidad en Valuación Agropecuaria (Escuela de Ingeniería Municipal). Ha trabajado en las diferentes áreas de la valuación desde la agro en SAGARPA, hipotecarios en Unidades de Valuación, Bancaria, así como en el área de especiales en Maquinaria y Equipo e Industrial.

Arturo Angulo
Arquitecto (UNAM), cuenta con 20 años de experiencia colaborando en diferentes firmas. Socio de la desarrolladora inmobiliaria Urban Capital. Fundador, socio y director de BOU arquitectura desde el 2012, desarrollando proyectos del ámbito residencial, inmobiliario, interiorismo, comercial, restaurantero y corporativo, entre otros.

Jorge Arturo del Toro Saab
Cuenta con más de 20 años de experiencia en empresas nacionales y multinacionales donde ha ocupado cargos clave en Docplanner, Siemens Healthineers y Barco, liderando estrategias de negocio e innovación para Latinoamérica. Consultor Senior en Del Toro Saab Consulting, asesora PYMES en Gestión de la Innovación para NAFINSA y brinda entrenamiento a empresas privadas. Vicepresidente de Innovación en COPARMEX CDMX.

Especialidad en Negocios inmobiliarios personalizados

Informes:
WhatsApp | 55 4897 2870
posgrados@centro.edu.mx

MATERIAS Y COSTOS

1º SEMESTRE	• Mejoramiento de propiedades • Comunicación asertiva • Comercialización • Panorama normativo • Análisis de mercado • Foro de proyectos 1	5 PAGOS DE $16,851 MXN O 1 PAGO DE $84,257 MXN
2º SEMESTRE	• Taller de finanzas • Negociación y resolución de conflictos • Mercadotecnia digital • Visualización de experiencias • Análisis de valor de inmuebles • Foro de proyectos 2	5 PAGOS DE $16,851 MXN O 1 PAGO DE $84,257 MXN
		COSTO TOTAL **$168,514 MXN**

- Consulta beneficios, becas y formas de pago con tu asesor.

centro.

Especialidad en Negocios inmobiliarios personalizados

Informes:
WhatsApp | 55 4897 2870
posgrados@centro.edu.mx

BENEFICIOS

- 10% por pago en los 5 días siguientes a recibir la carta de aceptación. Aplica para la primera colegiatura
- 10% por pago hasta 3 meses antes de inicio del programa. Aplica para la primera colegiatura
- 6% por pago hasta 1 mes antes de inicio del programa. Aplica para la primera colegiatura
- 3% por pago de semestre o cuatrimestre completo
- Los gastos que puedan derivarse del pago de tasas administrativas y de la expedición del título correrán íntegramente por cuenta del alumno
- Estos costos son académicos, los gastos derivados de viajes de estudio no están incluidos

REQUISITOS

- Licenciatura terminada
- Carta de aceptación

Reglamento de pagos

Becas

centro.