

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

RVOE SEP Federal No. 20240708 (11 de abril de 2024)

Modalidad Escolarizada – Av. Constituyentes 455, Col. América, CDMX

La **Maestría en Vivienda del Siglo XXI** aborda la vivienda colectiva como uno de los temas más relevantes y urgentes de la arquitectura contemporánea, tanto en México como a nivel global. A lo largo del programa, lxs estudiantes desarrollan propuestas originales y actuales que exploran la flexibilidad tipológica de los espacios domésticos del siglo XXI. Única en su tipo por su enfoque en las necesidades del contexto contemporáneo, la maestría cuenta con la participación de destacadxs arquitectxs, quienes impulsan soluciones de vivienda sostenibles e innovadoras.

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

RVOE SEP Federal No. 20240708
(11 de abril de 2024) Modalidad Escolarizada

Clases presenciales y en línea
+ 2 talleres al semestre

INICIO

Agosto 2026

DIRECTOR

Miquel Adrià

DURACIÓN

3 semestres (1 año y medio)
4 sesiones por semana

Lunes y jueves
18 – 22 h

Fortalezas

- ▶ **Especialización única:** Maestría pionera centrada en las necesidades habitacionales del contexto contemporáneo y en la creciente demanda de vivienda colectiva.
- ▶ **Formato flexible:** clases online en vivo, compatibles con las actividades laborales de lxs estudiantes.
- ▶ **Cuerpo docente líder en vivienda colectiva:** Profesorxs referentes de la arquitectura nacional e internacional, enfocados en soluciones sostenibles e innovadoras.
- ▶ **Formación aplicada y metodológica:** Integración de talleres de proyecto con análisis de sistemas constructivos y del entorno urbano y social.



CLAUSTRO DE PROFESORES

 Miquel Adrià | Director

Arquitecto por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona y Doctor en Arquitectura por la Universidad Europea de Madrid. Director de Arquine, Miembro del Sistema Nacional de Creadores del FONCA, ganador de la beca Graham Foundation, editor y autor de diversos libros como *La sombra del cuervo*.

 Abel Perles

Arquitecto Argentino, cofundador de Espacio Liga y de PRODUCTORA -Estudio de arquitectura ubicado en la CDMX-. Ha sido reconocido con premios internacionales como el de la Bienal 2018 de Quito, el premio Oscar Niemeyer y el premio Simon de Arquitectura.

 Alberto Odériz

Arquitecto y urbanista por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona. Maestro en Análisis Teoría e Historia de la Arquitectura y la Ciudad por la UNAM con Mención Honorífica. Ha colaborado con distintos despachos de arquitectura como PRODUCTORA en México y Rafael Moneo-Lucho Marcial en España. Dirige el despacho de urbanismo Consultorio Urbano junto con su socio David Ortega.

 Francisco Pardo

Arquitecto por la Universidad Anáhuac y Maestro por la Universidad de Columbia, NY. Cofundador de AT-103 y de Francisco Pardo Arquitectura. Profesor en SCI-Arc, ha sido reconocido con diversos premios como el Gran Premio del Jurado de la Bienal de Quito.



CLAUSTRO DE PROFESORES



Andrea Griborio

Arquitecta por la Universidad de Zulia en Venezuela, cuenta con Maestrías en Arquitectura, Crítica y Proyecto, y Teoría y Práctica del Proyecto Arquitectónico, ambas por la Universidad Politécnica de Cataluña. Directora del festival MEXTRÓPOLI, coautora del libro Radical: 50 arquitecturas latinoamericanas. Directora ejecutiva de Arquine.



Yuri Zagorín

Arquitecto graduado con honores por la Universidad Iberoamericana. Estudio un Máster in Advanced Architectural Design en la Universidad de Columbia, Nueva York. Es miembro del Colegio de Arquitectos Mexicanos (CAM), Urban Land Institute y es el actual presidente de la Cámara Nacional de Desarrolladores de Vivienda (CANADEVI).



Julia Gómez Candela

Arquitecta por la UNAM y Maestra por la Universidad Politécnica de Madrid. Especialista en políticas públicas, vivienda social y sostenibilidad urbana. En INFONAVIT fortaleció el CIDS y lideró proyectos de vivienda y redensificación urbana. Actualmente dirige Diez Candelas, oficina enfocada en planeación urbana y vivienda sostenible en América Latina.

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

Informes:
WhatsApp | 55 7920 6310
posgrados@centro.edu.mx

PLAN DE ESTUDIOS 1º SEMESTRE

La ciudad y su contexto

Identificarás y diferenciarás los modelos de la evolución de las ciudades y su contexto, desde las perspectivas de disciplinas como la filosofía y la arquitectura, evidenciando a la vivienda como el mayor componente de las ciudades.

Tipologías de la vivienda fundamentales del siglo XX

Distinguirás a detalle las tipologías estudiadas en los ejemplos fundamentales de vivienda colectiva icónicos del siglo XX. Asimismo, evaluarás los esquemas de diversas soluciones arquitectónicas formales de vivienda de manera crítica para lograr elaborar propuestas que muestren nuevas soluciones que respondan a las necesidades de la vivienda contemporánea.

Taller en sitio - Lo colectivo de la vivienda

Evaluarás las necesidades de lxs habitantes y las características de las viviendas en los conjuntos habitacionales contemporáneos, para proponer estrategias de soluciones formales y distintas posibilidades de configuración de los espacios habitables y los espacios públicos colectivos que fomenten el sentido de participación y de comunidad de quienes los habitan.

Mercado y vivienda

Identificarás los distintos tipos de desarrollos de vivienda y los modelos de negocio, relativos a la construcción de conjuntos habitacionales en la zona metropolitana del Valle de México, tomando en cuenta los aspectos históricos, políticos, económicos y sociales que influyen directamente en el mercado inmobiliario de manera local y global, para evaluar desde una perspectiva amplia la problemática de hacer vivienda y formular propuestas eficaces y actuales.

Seminario de investigación

Propondrás un tema de investigación relativo a las dinámicas de la vivienda, que sea susceptible de aportar nuevo conocimiento con respecto a temas de arquitectura, planificación o vivienda de acuerdo a sus intereses, con el fin de estructurar las bases de un proyecto de investigación relevante y pertinente para el desarrollo de una tesina. Estudiarás y analizarás distintxs autorxs que hayan publicado información respecto al tema a investigar.

Seminario de técnicas de representación

Aplicarás de manera adecuada conocimientos y técnicas de representación de dibujo a mano para la elaboración de planos, perspectivas, croquis o esquemas como método de análisis, diseño y presentación para el desarrollo de proyectos arquitectónicos de vivienda.

Taller- El ideal multifamiliar

Identificarás las necesidades de habitabilidad, usos y de equipamiento que requieren los conjuntos habitacionales urbanos contemporáneos, analizarás las normativas, leyes, planes de desarrollo de la zona y comprenderás las transformaciones que estos proyectos producen en el entorno y a partir de todo ello lograr una propuesta pertinente de un proyecto arquitectónico de un edificio de vivienda multifamiliar.

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

Informes:
WhatsApp | 55 7920 6310
posgrados@centro.edu.mx

PLAN DE ESTUDIOS 2º SEMESTRE

Vivienda en la transformación de la ciudad

Analizarás las características y sistemas de agrupación de la vivienda, su inserción en la ciudad, densidades, tipologías y los componentes fundamentales para entender a la vivienda como un tema urbano. Asimismo, identificarás los diferentes modelos de ciudades que se construyeron en las diversas regiones del mundo, a partir de los procesos de crecimiento y expansión de la vivienda.

Las escalas de la vivienda y su entorno

Evaluarás sistemas de vivienda colectiva en diversas escalas para poder proponer soluciones creativas específicas a las nuevas dinámicas de la vivienda en las ciudades contemporáneas, tomando en cuenta a la comunidad y la participación con un enfoque de entendimiento y cuidado hacia el entorno

Políticas de vivienda

Identificarás los principios y las diferentes políticas públicas a nivel nacional relevantes para el desarrollo de la vivienda en nuestro país. Reconocerás las competencias y capacidades para desempeñar funciones de gestión en torno al desarrollo de la vivienda, para comprender las posibilidades de actuación e intervención tomando como base el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible.

Seminario de Titulación I

Elaborarás un protocolo para el desarrollo de tu tesina con un fundamento de investigación metodológica, que demuestre tu capacidad de investigación y producción académica, con respecto de una dinámica relativa a la vivienda, para concluir con una propuesta relevante, pertinente y rigurosa y en concordancia con tus intereses vocacionales.

Seminario de técnicas de representación avanzadas

Elaborarás asertivamente presentaciones de proyectos arquitectónicos y urbanos a partir de un análisis que parte de la observación de los elementos únicos de cada proyecto para poder seleccionar las técnicas de representación adecuadas y lograr una acertada comunicación en diversos contextos y formatos.

Taller La vivienda como catalizador urbano

Elaborarás un análisis de sistemas de evaluación y metodologías para el diseño y desarrollo de proyectos de vivienda colectiva que promuevan el mejoramiento urbano. Usarás los resultados de ese análisis para establecer las actuaciones del proyecto sobre la estructura, los tejidos urbanos, barrios, colonias y comunidades, con la finalidad de aportar información útil para que la propuesta de diseño que propongamos, tenga un impacto positivo en tu entorno.

PLAN DE ESTUDIOS 3º SEMESTRE

Seminario de titulación II

Explicarás por medio de la presentación final de tu tesina, una solución completa en seguimiento al tema desarrollado el semestre anterior, argumentando con un sólido sustento metodológico tus decisiones con medios audiovisuales adecuados. Defenderás las conclusiones planteadas en la tesina a partir de un riguroso análisis del marco metodológico de la investigación que manifieste los saberes aprendidos durante el desarrollo de la maestría.”

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

Informes:
WhatsApp | 55 7920 6310
posgrados@centro.edu.mx

MATERIAS Y COSTOS

1º SEMESTRE	- La ciudad y su contexto - Tipologías de vivienda fundamentales del siglo XX - Taller en sitio: Lo colectivo de la vivienda - Mercado y vivienda - Seminario de investigación - Seminario de técnicas de representación - Taller: El ideal multifamiliar	5 PAGOS DE \$36,590 MXN O 1 PAGO DE \$177,463 MXN
2º SEMESTRE	- Vivienda en la transformación de la ciudad - Las escalas de la vivienda y su entorno - Políticas de vivienda - Seminario de titulación I - Seminario de técnicas de representación avanzadas - Taller: La vivienda como catalizador urbano	5 PAGOS DE \$33,541 MXN O 1 PAGO DE \$162,675 MXN
3º SEMESTRE	Seminario de titulación II	5 PAGOS DE \$6,098 MXN O 1 PAGO DE \$29,577 MXN
		COSTO TOTAL \$381,150 MXN

- Consulta beneficios, becas y formas de pago con tu asesor.

Maestría en Vivienda del Siglo XXI

Informes:
WhatsApp | 55 7920 6310
posgrados@centro.edu.mx

BENEFICIOS

- 10% por pago en los 5 días siguientes a recibir la carta de aceptación. Aplica para la primera colegiatura
- 10% por pago hasta 3 meses antes de inicio del programa. Aplica para la primera colegiatura
- 6% por pago hasta 1 mes antes de inicio del programa. Aplica para la primera colegiatura
- 3% por pago de semestre o cuatrimestre completo
- Los gastos que puedan derivarse del pago de tasas administrativas y de la expedición del título correrán íntegramente por cuenta del alumno
- Estos costos son académicos, los gastos derivados de viajes de estudio no están incluidos

REQUISITOS

- Título de Licenciatura
- Certificado total de Licenciatura
- Carta de aceptación
- Portafolio y/o reel de proyectos

Reglamento de pagos

Becas